



Nomor : 791/SOM-NLF/BTN/III/2025  
**Perihal :** Somasi/Peringatan II  
 Lampiran : -

Bandung, 03 Maret 2025

Kepada Yth :  
**Saudara/i : LEO BERJAYA**  
**MAMBURUNGAN 00 TARAKAN TIMUR**

Dengan Hormat,  
 Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- ❖ EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.
- ❖ IRKANDI GANDI PRATAMA, S.H.
- ❖ TAUPIK HIDAYAT, S.H.
- ❖ WIRONO DANA BHAKTI, S.H.
- ❖ ANNISA SABILA HASANIE, S.H.

Adalah Advokat/Konsultan Hukum dan Assiten Advokat pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan "NOESANTARA LAW FIRM" yang beralamat di Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah, Ruko Rg. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat - 40267 (022). Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk** Cq. BTN Cabang Samarinda, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor: **40/PER/LGD/III/2024** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer dan Surat Perintah Kerja Nomor : **02/SPK/BTN/CAMD/I/2025**.

Dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan II (dua) kepada Saudara/i LEO BERJAYA berdasarkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa kami telah mengirimkan Surat Nomor : 3741/SOM-NLF/BTN/XII/2024 tertanggal 12/9/2024 perihal Somasi/Peringatan I kepada Saudara/i LEO BERJAYA mengenai kewajiban pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk. Namun sampai dengan saat ini Saudara/i LEO BERJAYA tidak melakukan penyelesaian apapun.
2. Bahwa berdasarkan hal tersebut diatas, maka dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan II (dua) kepada Saudara/i LEO BERJAYA agar menunjukkan itikad baik untuk segera menyelesaikan kewajiban pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk dengan rincian sebagai berikut :

#### Tunggakan perbulan Januari 2025

Nama Debitur	Saldo Pokok	Tung. Pokok	Bunga	Denda
LEO BERJAYA	2.500.000.000	2.500.000.000	3.802.947.150	148.580.014

Bahwa kami memberikan waktu **7 ( tujuh ) hari** sejak surat ini diterima untuk menyelesaikan seluruh kewajiban kepada PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk. Kami mengharapkan peran aktif dari saudara/i untuk menghubungi kami di Nomor : **Aliep Maulana (085248531518) / Eben Ezeer Siahaan, S.H. (081365484065)**.

Demikian Surat Somasi/Peringatan II ( dua ) ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapan terima kasih.

Hormat Kami,  
**Noesantara Law Firm**

WIRONO DANA BHAKTI, S.H.



EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.

#### Kantor Pusat Pekanbaru

Jl. Seraya No. 20, Kel. Labuh Baru Timur, Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892 (0761) 8410118 | noesantaralawfirm@gmail.com



TRANSFORMING  
LEGAL SOLUTION  
IN BANKING

#### Kantor Pusat Operasional Jakarta

Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26, Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang, Kota Tangerang, Banten - 15143 (021) 59729991 | noesantarajakarta01@gmail.com

#### Kantor Cabang Utama Bandung

Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah, Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat - 40267 (022) 87516822 | noesantarabandung@gmail.com

#### Kantor Cabang Surabaya

Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung, Kel. Tunjung, Kec. Burneh Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121 085748239700 | noesantarasurabaya@gmail.com

#### Kantor Cabang Palembang

Jl. Sultan M Mansyur No. 026 B 32 Ilir, Kel. Bukit Lama, Kec. Ilir Barat I, Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30139 082297485076 | noesantarapalembang@gmail.com