



Pekanbaru, 15 April 2025

Nomor : 1567/SOM-NLF/BTN/IV/2025  
Perihal : Somasi/Peringatan I  
Lampiran : -

Kepada Yth :  
**Saudara/i : LUSITA DEBORA MARPAU**  
**GRANIT INDAH RESIDENCE P 15**

Dengan Hormat,  
Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- ❖ **EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.**
- ❖ **M. RAFI ARYAPUTRA, S.H.**
- ❖ **WIRONO DANA BHAKTI, S.H.**
- ❖ **ANNISA SABILA HASANIE, S.H.**

Adalah Advokat/Konsultan Hukum pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan "NOESANTARA LAW FIRM" yang beralamat Kantor di Jalan Serayu Nomor 20, Kelurahan Labuh Baru Timur, Kecamatan Payung Sekaki, Kota Pekanbaru. Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk** Cq. BTN Cabang MEDAN, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor : **39/PER/LGD/III/2025** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer.

Dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan I kepada saudara/I LUSITA DEBORA MARPAU untuk segera menyelesaikan kewajiban pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk dengan rincian sebagai berikut :

**Tunggakan Perbulan Maret 2025**

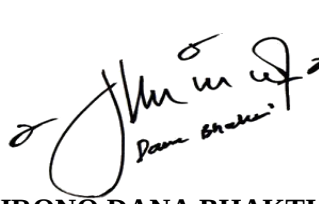
| Nama Debitur         | Saldo Pokok | Tung. Pokok | Bunga      | Denda     |
|----------------------|-------------|-------------|------------|-----------|
| LUSITA DEBORA MARPAU | 118.346.266 | 9.279.053   | 11.139.753 | 3.067.995 |

Bahwa kami memberikan waktu **7 (Tujuh) hari** sejak surat ini diterima untuk menyelesaikan seluruh kewajiban kepada PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk. Kami mengharapkan peran aktif dari saudara/i untuk menghubungi kami di Nomor : **Reinhard Joi Hermes (089528546415) / Arridhal Rahim (081277750879)**.

Demikian Surat Somasi/Peringatan I ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

**Noesantara Law Firm**

  
**WIRONO DANA BHAKTI, S.H.**

  
**EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.**

**Kantor Pusat Pekanbaru**

Jl. Serayu No. 20, Kel. Labuh Baru Timur,  
Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892  
(0761) 8410118 | [noesantaralawfirm@gmail.com](mailto:noesantaralawfirm@gmail.com)



**TRANSFORMING  
LEGAL SOLUTION  
IN BANKING**

**Kantor Pusat Operasional Jakarta**

Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26,  
Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang,  
Kota Tangerang, Banten - 15143  
(021) 59729991

**Kantor Cabang Utama Bandung**

Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah,  
Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul,  
Kota Bandung, Jawa Barat - 40267  
(022) 87516822

**Kantor Cabang Surabaya**

Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung,  
Kel. Tunjung, Kec. Burneh  
Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121  
08117522017

**Kantor Cabang Palembang**

Jl. Karya Jaya no. 1680 RT 26 RT 07,  
Kel. Lebung Gajah, Kec. Sematang Borang,  
Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30161  
08117522017