



Pekanbaru, 16 November 2024

Nomor : 3479/SOM-NLF/BTN/XI/2024  
Perihal : **Somasi/Peringatan Terakhir**  
Lampiran : -

Kepada Yth :  
**Saudara/i : RUDI HARTONO**  
**GRIYA KENCANA BLOK C 12**

Dengan Hormat,  
Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

❖ **EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.**  
❖ **IRKANDI GANDI PRATAMA, S.H.**

❖ **WIRONO DANA BHAKTI, S.H.**  
❖ **ANNISA SABILA HASANIE, S.H.**

Adalah Advokat/Konsultan Hukum pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan "NOESANTARA LAW FIRM" yang beralamat Kantor di Jalan Serayu Nomor 20, Kelurahan Labuh Baru Timur, Kecamatan Payung Sekaki, Kota Pekanbaru. Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK TABUNGAN NEGARA, Tbk** Cq. BTN Cabang PEKANBARU, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor : **40/PER/LGD/III/2024** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer.

Dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan Terakhir kepada Saudara/i RUDI HARTONO berdasarkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa kami telah mengirimkan Surat Nomor : 1315/SOM-NLF/BTN/VI/2024 tertanggal 6/12/2024 perihal Somasi/Peringatan I dan Surat Nomor : 2303/SOM-NLF/BTN/VIII/2024 tertanggal 8/27/2024 perihal Somasi/Peringatan II kepada Saudara/i RUDI HARTONO yang sampai dengan saat ini tidak ada memberikan itikad baik untuk melakukan penyelesaian kewajiban pada PT. BANK TABUNGAN NEGARA, Tbk.
2. Bahwa berdasarkan hal tersebut diatas, maka dengan ini kami menyampaikan Peringatan/Somasi Terakhir kepada Saudara/i RUDI HARTONO agar segera menyelesaikan kewajiban pada PT. BANK TABUNGAN NEGARA, Tbk dengan rincian sebagai berikut :

#### **Tunggakan perbulan November 2024**

<b>Nama Debitur</b>	<b>Saldo Pokok</b>	<b>Tung. Pokok</b>	<b>Bunga</b>	<b>Denda</b>
<b>RUDI HARTONO</b>	<b>25.049.987</b>	<b>25.049.987</b>	<b>9.842.892</b>	<b>19.815.461</b>

Bahwa kami memberikan waktu **3 ( tiga ) hari** setelah surat ini diterima untuk menyelesaikan seluruh kewajiban kepada PT. BANK TABUNGAN NEGARA, Tbk. Apabila dalam waktu yang telah kami tentukan tidak ada penyelesaian, maka saudara/i RUDI HARTONO dapat segera **mengosongkan objek jaminan ini untuk dapat kami lakukan upaya hukum lanjutan**. Kami mengharapkan peran aktif dari saudara/i untuk menghubungi kami di Nomor : **Rudi Adriandi (081277953275) / Ahmad Zumari (081372218973)**.

Demikian Surat Somasi/Peringatan Terakhir ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,  
**Noesantara Law Firm**

  
**WIRONO DANA BHAKTI, SH**

  
**EBEN EZEER SIAHAAN. SH**

**Kantor Pusat Pekanbaru**  
Jl. Serayu No. 20, Kel. Labuh Baru Timur,  
Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892  
(0761) 8410118 | noesantaralawfirm@gmail.com

**Kantor Pusat Operasional Jakarta**  
Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26,  
Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang,  
Kota Tangerang, Banten - 15143  
(021) 59729991 | noesantarajakarta01@gmail.com

**Kantor Cabang Surabaya**  
Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung,  
Kel. Tunjung, Kec. Burneh  
Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121  
085748239700 | noesantarasureabaya@gmail.com

 **TRANSFORMING  
LEGAL SOLUTION  
IN BANKING**

**Kantor Cabang Utama Bandung**  
Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah,  
Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul,  
Kota Bandung, Jawa Barat - 40267  
(022) 87516822 | noesantarabandung@gmail.com

**Kantor Cabang Palembang**  
Jl. Sultan M Mansyur No. 026 B 32 Ilir,  
Kel. Bukit Lama, Kec. Ilir Barat I,  
Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30139  
082297485076 | noesantarapalembang@gmail.com