



Nomor : 3367/SOM-NLF/BB/XI/2024
 Perihal : Somasi/Peringatan Terakhir
 Lampiran : -

Bandung, 05 November 2024

Kepada Yth :
Saudara/i : PITSAROZA
Alamat Usaha : SUNGAI KAPAS RT 027 RW 006, KEC BANGKO, MERANGIN,
Alamat Domisili : SUNGAI KAPAS, RT 027 RW 006

Dengan Hormat,
 Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

❖ **EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.** ❖ **WIRONO DANA BHAKTI, S.H.**
 ❖ **IRKANDI GANDI PRATAMA, S.H.** ❖ **ANNISA SABILA HASANIE, S.H.**

Adalah Advokat/Konsultan Hukum pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan **"NOESANTARA LAW FIRM"** yang beralamat di Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah, Ruko Rg. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat - 40267 (022). Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH BANTEN, Tbk**, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor : **033/PKS/DIR-BB/IV/2024** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer.

Dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan Terakhir kepada Saudara/i PITSAROZA berdasarkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bawa kami telah mengirimkan Surat Nomor: 2368/SOM-NLF/BB/IX/2024 tertanggal 9/23/2024, perihal Somasi/Peringatan I, dan Surat Nomor: 3000/SOM-NLF/BB/X/2024 tertanggal 10/22/2024 perihal Somasi/Peringatan II kepada Saudara/i PITSAROZA yang sampai dengan saat ini tidak ada memberikan itikad baik untuk melakukan penyelesaian kewajiban pada PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH BANTEN, Tbk.
2. Bawa berdasarkan hal tersebut diatas, maka dengan ini kami menyampaikan Peringatan/Somasi Terakhir kepada Saudara/i PITSAROZA agar segera menyelesaikan kewajiban pada PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH BANTEN, Tbk dengan rincian sebagai berikut :

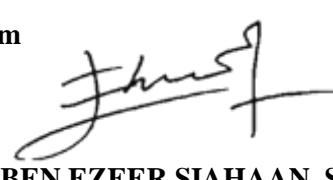
Nama Debitur	Saldo Pokok	Tung. Pokok	Bunga	Denda
PITSAROZA	297.615.864	297.615.864	12.620.529	800.176.591

Bawa kami memberikan waktu **3 (tiga) hari** setelah surat ini diterima untuk menyelesaikan seluruh kewajiban kepada PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH BANTEN, Tbk. Apabila dalam waktu yang telah kami tentukan tidak ada penyelesaian, maka saudara/i PITSAROZA dapat segera **mengosongkan objek jaminan ini untuk dapat kami lakukan upaya hukum lanjutan**. Kami mengharapkan peran aktif dari saudara/i untuk menghubungi kami di Nomor : **Arif Andrianto (085377777075) / Arridhal Rahim (081277750879)**.

Demikian Surat Somasi/Peringatan Terakhir ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapan terima kasih.


WIRONO DANA BHAKTI, SH


 Hormat Kami,
Noesantara Law Firm


EBEN EZEER SIAHAAN, SH

Kantor Pusat Pekanbaru

Jl. Seraya No. 20, Kel. Labuh Baru Timur,
 Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892
 (0761) 8410118 | noesantaralawfirm@gmail.com



TRANSFORMING
 LEGAL SOLUTION
 IN BANKING

Kantor Pusat Operasional Jakarta

Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26,
 Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang,
 Kota Tangerang, Banten - 15143
 (021) 59729991 | noesantarakajakarta01@gmail.com

Kantor Cabang Utama Bandung

Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah,
 Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul,
 Kota Bandung, Jawa Barat - 40267
 (022) 87516822 | noesantarabandung@gmail.com

Kantor Cabang Surabaya

Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung,
 Kel. Tunjung, Kec. Burneh
 Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121
 085748239700 | noesantarasurabaya@gmail.com

Kantor Cabang Palembang

Jl. Sultan M Mansyur No. 026 B 32 Ilir,
 Kel. Bukit Lama, Kec. Ilir Barat I,
 Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30139
 082297485076 | noesantarpalembang@gmail.com