



Tangerang, 01 November 2024

Nomor : 3198/SOM-NLF/BTN/XI/2024  
Perihal : **Somasi/Peringatan Terakhir**  
Lampiran : -

Kepada Yth :  
**Saudara/i : AHMAD JAUHARI**  
**GRAND KENCANA C3 06**

Dengan Hormat,  
Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- ❖ **EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.**
- ❖ **IRKANDI GANDI PRATAMA, S.H.**
- ❖ **WIRONO DANA BHAKTI, S.H.**
- ❖ **ANNISA SABILA HASANIE, S.H.**

Adalah Advokat/Konsultan Hukum pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan "NOESANTARA LAW FIRM" yang beralamat di Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No 26 Panunggangan Utara Pinang, Kota Tangerang, Banten.. Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk** Cq. BTN Cabang SIDOARJO, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor : **40/PER/LGD/III/2024** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer.

Dengan ini kami menyampaikan Somasi/Peringatan Terakhir kepada Saudara/i AHMAD JAUHARI berdasarkan hal-hal sebagai berikut :

1. Bahwa kami telah mengirimkan Surat Nomor : 2888/SOM-NLF/BTN/X/2024 tertanggal 10/14/2024 perihal Somasi/Peringatan I dan Surat Nomor 3001/SOM-NLF/X/BTN/2024 tertanggal 10/22/2024 perihal Somasi/Peringatan II kepada Saudara/i AHMAD JAUHARI yang sampai dengan saat ini tidak ada memberikan itikad baik untuk melakukan penyelesaian kewajiban pada PT. BANK TABUNGAN NEGARA. Tbk.
2. Bahwa berdasarkan hal tersebut diatas, maka dengan ini kami menyampaikan Peringatan/Somasi Terakhir kepada Saudara/i AHMAD JAUHARI agar segera menyelesaikan kewajiban pada PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk dengan rincian sebagai berikut :

#### **Tunggakan perbulan Oktober**

<b>Nama Debitur</b>	<b>Saldo Pokok</b>	<b>Tung. Pokok</b>	<b>Bunga</b>	<b>Denda</b>
<b>AHMAD JAUHARI</b>	<b>87.396.023</b>	<b>16.724.587</b>	<b>7.000.151</b>	<b>3.120.758</b>

Bahwa kami memberikan waktu **3 ( tiga ) hari** setelah surat ini diterima untuk menyelesaikan seluruh kewajiban kepada PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk. Apabila dalam waktu yang telah kami tentukan tidak ada penyelesaian, maka saudara/i AHMAD JAUHARI dapat segera **mengosongkan objek jaminan ini untuk dapat kami lakukan upaya hukum lanjutan**. Kami mengharapkan peran aktif dari saudara/i untuk menghubungi kami di Nomor : **Satria Catur Febrianto (085175236008)/ Arridhal Rahim (081277750879)**.

Demikian Surat Somasi/Peringatan Terakhir ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,  
**Noesantara Law Firm**

**WIRONO DANA BHAKTI. SH**

**EBEN EZEER SIAHAAN. SH**

#### **Kantor Pusat Pekanbaru**

Jl. Serayu No. 20 , Kel. Labuh Baru Timur,  
Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892  
(0761) 8410118 | noesantaralawfirm@gmail.com

#### **Kantor Pusat Operasional Jakarta**

Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26,  
Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang,  
Kota Tangerang, Banten - 15143  
(021) 59729991 | noesantarajakarta01@gmail.com

#### **Kantor Cabang Surabaya**

Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung,  
Kel. Tunjung, Kec. Burneh  
Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121  
085748239700 | noesantarasurabaya@gmail.com



**TRANSFORMING  
LEGAL SOLUTION  
IN BANKING**

#### **Kantor Cabang Utama Bandung**

Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah,  
Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul,  
Kota Bandung, Jawa Barat - 40267  
(022) 87516822 | noesantarabandung@gmail.com

#### **Kantor Cabang Palembang**

Jl. Sultan M Mansyur No. 026 B 32 Ilir,  
Kel. Bukit Lama, Kec. Ilir Barat I,  
Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30139  
082297485076 | noesantarapalembang@gmail.com