



Nomor : 4004/SOM-NLF/BTN/XII/2024  
 Perihal : Somasi/Peringatan I  
 Lampiran : -

Bandung 16 Desember 2024

Kepada Yth :  
**Saudara/i : AAY DIMYATI**  
**Alamat Domisili :JALAN FOKER TENGAH IV NO 2 / 330 RT005 RW023 KELURAHAN MELONG**  
**KECAMATAN CIMahi SELATAN CIMahi 40534**  
**Alamat Agunan : 'PONDOK PADALARANG INDAH F10 08**

Dengan Hormat,  
 Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- ❖ ANDRI RIZA, S.H., M.H.
- ❖ EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.
- ❖ SA'DIANTI NABILA KARNOFA, S.H.
- ❖ VERA MAGDALENA SIAHAAN, S.H.
- ❖ NAZIFAH LABDAWARA, S.H.
- ❖ WIRONO DANA BHAKTI, S.H.
- ❖ IRKANDI GANDI PRATAMA, S.H.
- ❖ ANNISA SABILA HASANIE, S.H.
- ❖ TAUPIK HIDAYAT, S.H.

Adalah Advokat/Konsultan Hukum dan Asisten Advokat pada Kantor Jasa Hukum dan Pengamanan "NOESANTARA LAW FIRM" yang beralamat kantor pusat di Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah, Ruko Rg. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul, Kota Bandung, Jawa Barat - 40267 (022). Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK TABUNGAN NEGARA.Tbk** Cq. BTN Cabang CIMahi, berdasarkan Perjanjian Kerja Sama Nomor : **40/PER/LGD/III/2024** tentang Penunjukan Konsultan Hukum Retainer.

Dengan ini kami sampaikan bahwa sampai dengan saat ini Senin, 16 Desember 2024 dalam catatan administrasi pada PT. Bank Tabungan Negara, Tbk kredit atas nama AAY DIMYATI terdapat tunggakan kewajiban kredit dengan rincian sebagai berikut :

- a. Tunggakan Pokok : Rp 2.410.282
- b. Tunggakan Bunga : Rp 2.533.318
- c. Denda : Rp 543.659
- Total Kewajiban : Rp 5.487.259**
- d. Angsuran / bulan : Rp 824.800
- e. Sisa Pokok : Rp 39.480.459

Berdasarkan perjanjian kredit AAY DIMYATI sebagai debitur dinyatakan telah telat melakukan pembayaran, untuk itu kami mengharapkan kerjasama AAY DIMYATI untuk melakukan pembayaran kewajiban kredit tersebut.

Apabila pembayaran kewajiban Kredit tidak segera diselesaikan maka besarnya kewajiban kredit yang harus Saudara/i penuhi akan bertambah besar dan kemungkinan akan memberatkan Saudara/i.

Apabila memang ada permasalahan yang berpengaruh kepada kemampuan membayar Saudara/i kami bersedia untuk memberikan Saran, dan membantu mencari jalan keluar serta solusi bagi permasalahan tersebut. Berkaitan dengan hal tersebut kami mohon AAY DIMYATI menghubungi kami ke nomor : **Irkandi Gandi Pratama, S.H. (082297485076)**. Kami dengan senang hati akan membantu Saudara/i dalam upaya penyelesaian tunggakannya.

Surat Somasi/Peringatan I tidak otomatis gugur dengan adanya pembayaran sebagaimana tagihan diatas dan selanjutnya akan kami gunakan sebagai dasar Tindakan Bank apabila dikemudian hari Saudara/i melakukan kembali kelalaian angsuran kredit.

Demikian Surat Somasi/Peringatan I (Satu) ini kami sampaikan untuk dapat dipahami dan ditindaklanjuti, atas perhatiannya kami ucapan terima kasih.

Hormat Kami,  
**Noesantara Law Firm**

WIRONO DANA BHAKTI, S.H.

EBEN EZEER SIAHAAN, S.H.

#### Kantor Pusat Pekanbaru

Jl. Seraya No. 20, Kel. Labuh Baru Timur,  
 Kec. Payung Sekaki, Kota Pekanbaru, Riau - 2892  
 (0761) 8410118 | noesantaralawfirm@gmail.com



TRANSFORMING  
 LEGAL SOLUTION  
 IN BANKING

#### Kantor Pusat Operasional Jakarta

Great Western Grand Serpong Mall Blok A1 No. 26,  
 Kel. Panunggangan Utara, Kec. Pinang,  
 Kota Tangerang, Banten - 15143  
 (021) 59729991 | noesantarakota01@gmail.com

#### Kantor Cabang Utama Bandung

Pasar Modern Batununggal Jl. Batununggal Indah,  
 Ruko RG. 01, Kel. Mengger, Kec. Bandung Kidul,  
 Kota Bandung, Jawa Barat - 40267  
 (022) 87516822 | noesantarabandung@gmail.com

#### Kantor Cabang Surabaya

Jl. Laut Sawu No. 8 Perumnas Tunjung,  
 Kel. Tunjung, Kec. Burneh  
 Kab. Bangkalan, Jawa Timur - 69121  
 085748239700 | noesantarasurabaya@gmail.com

#### Kantor Cabang Palembang

Jl. Sultan M Mansyur No. 026 B 32 Ilir,  
 Kel. Bukit Lama, Kec. Ilir Barat I,  
 Kota Palembang, Sumatera Selatan - 30139  
 082297485076 | noesantaraapalembang@gmail.com